

Ἐπί σχεδίου Νόμου «περὶ ἀντικαταστάσεως τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1122/72 «περὶ τροποποιήσεως, συμπληρώσεως καὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ Πνευματικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν διατάξεων».

Πρὸς τὴν Βουλὴν τῶν Ἑλλήνων

Διὰ τοῦ Ν. 3700/1957 καθωρίσθη ὡς χώρος διὰ τὸ Πνευματικὸν Κέντρον Ἀθηνῶν ἡ ἑκτασίς ἢ περικλειομένη ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασ. Σοφίας, Χατζηγιάννη Μέξη, Λεωφ. Ἰλισσοῦ, Βασ. Κων/νου, Ριζάρη, Βασ. Γεωργίου Β' καὶ Ρηγίλλης, διὰ τῶν προβλεπόμενων δὲ ὑπὸ τοῦ νόμου αὐτοῦ ἀνταλλαγῶν καὶ ἀπαλλοτριώσεων ἐσκοπεῖτο ἡ πλήρης διαμόρφωσις τοῦ χώρου αὐτοῦ πρὸς ἐκπλήρωσιν τοῦ τοιοῦτου σκοποῦ του.

Διὰ τοῦ Ν.Δ. 1122/1972 ἡ ἑκτασίς τῆς περιοχῆς τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου περιωρίσθη μόνον εἰς τὸ τμήμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ρηγίλλης, Βασ. Κων/νου, Ριζάρη καὶ Βασιλίσσης Σοφίας, τοῦτο δὲ κατέστησε τὸν χώρον τοῦτον ὅλως ἀνεπαρκῆ πρὸς ἐκπλήρωσιν τοῦ προορισμοῦ του. Καὶ ναί μὲν διὰ τοῦ Ν. 205/1975 ἐνστάγη εἰς τὸ Πνευματικὸν Κέντρον ἡ περιοχὴ τῶν πρώην «Παραπηγμάτων» ἀλλὰ αὕτη τυγχάνει οὐσιαστικῶς κωδικοποιημένου τμήματος αὐτοῦ, μὴ ἐπιλυθείσης οὕτω τῆς στενότητος τοῦ κυρίως χώρου τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου.

Εἰς τὴν ἐξάλειψιν τοῦ μειονεκτήματος τούτου τῆς στενότητος τοῦ χώρου τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου διὰ τῆς ἀποκαταστάσεως τῆς ἀρχικῆς περιοχῆς αὐτοῦ κατὰ τὸ δυνατόν βεβαίως βάσει τῆς νῦν διαμορφωθείσης καταστάσεως, ἀποσκοπεῖ ὁ παρῶν νόμος ἐπὶ τῶν καθ' ἑκαστα διατάξεων τοῦ ὁποίου ἐκτίθενται τὰ ἀκόλουθα :

Τὸ ἄρθρον 1 ἀντικαθιστᾷ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ Ν.Δ. 1122/72 καὶ καθορίζει ὡς περιοχὴν τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου τὴν περικλειομένην μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ρηγίλλης, Βασ. Γεωργίου Β', Λεωφ. Βασιλ. Κων/νου μέχρι τῆς διασταυρώσεως πρὸς τὴν ὁδὸν Ριζάρη, ἐκείθεν ὑπὸ μικροῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ Ριζάρη μέχρι τῆς ὁδοῦ Ναϊάδων, ἐν συνεχείᾳ τῆς ἐν λόγῳ ὁδοῦ Ναϊάδων, τῆς Λεωφ. Ἰλισσοῦ (μέχρι τῆς ἀρχῆς τῆς ὁδοῦ Μιχαλακοπούλου), τῆς ὁδοῦ Βασ. Ἀλεξάνδρου μέχρι τῆς πρὸ τοῦ ξενοδοχείου Χίλων πλατείας Μεγάλης τοῦ Γένους Σχολῆς (συμπεριλαμβανομένης) καὶ ἐν συνεχείᾳ τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι τῆς ὁδοῦ Ρηγίλλης.

Οὕτω προστίθεται οὐσιαστικῶς εἰς τὸν χώρον τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου ὅλη ἡ ἑκτασίς τῆς Ἐθνικῆς Πινακοθήκης, ἡ ἑκτασίς τοῦ ἀνοικοδομήτου τριγώνου μεταξὺ τῶν Λεωφόρων Βασιλίσσης Σοφίας, Βασ. Κων/νου καὶ Ριζάρη, περιλαμβανομένων καὶ τῶν παρεντιθεμένων τμημάτων τῆς Λεωφ. Βασ. Κων/νου τῆς ὁδοῦ Ριζάρη καὶ τῆς πλατείας Μεγάλης τοῦ Γένους Σχολῆς, ἵνα ὅλη ἡ περιοχὴ αὕτη διαμορφωθῇ ἐνιαύως.

Διὰ τῆς δευτέρας παραγράφου τοῦ ἄρθρου τούτου προβλέπεται ἡ διὰ Π. Δ/των διαμόρφωσις αὕτη τῆς περιοχῆς, παρεχομένης τῆς εὐχερείας καταργήσεως ἢ ἀλλοίως διαμορφώσεως καὶ τῶν ἐντὸς τῆς περιοχῆς τμημάτων τῶν ὁδῶν, πρὸς λειτουργικὴν ἑντάξιν τούτων εἰς τὸν ὅλον χώρον τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου.

Τὸ ἄρθρον 2 διατηρεῖ ρητῶς ἐν ἰσχύϊ, πρὸς ἀποφυγὴν παρεξηγήσεων, τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 205/75 ἀναφερομένων εἰς τὴν περιοχὴν τῶν πρώην «Παραπηγμάτων» τὸ δὲ ἄρθρον 3 περιλαμβάνει τὴν ρήτραν ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ Νόμου.

Τοὺς σκοποὺς τούτους ἐπιδιώκει τὸ παρὸν σχέδιον Νόμου τὸ ὁποῖον ἔχομεν τὴν τιμὴν νὰ θέσωμεν ὑπὸ τὴν κρίσιν Ὑμῶν καὶ νὰ παρακαλέσωμεν διὰ τὴν ἐπιψηφίσιν τούτου.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 18 Ἰουλίου 1977

Οἱ Ὑπουργοί

Οἰκονομικῶν Δημοσίων Ἔργων
Ε. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ ΧΡ. ΣΤΡΑΤΟΣ

Περὶ ἀντικαταστάσεως τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1122/72 «περὶ τροποποιήσεως, συμπληρώσεως καὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ Πνευματικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν διατάξεων».

Ἄρθρον 1.

Τὸ ἄρθρον 1 τοῦ Ν.Δ. 1122/1972 «περὶ τροποποιήσεως, συμπληρώσεως καὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ Πνευματικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν διατάξεων» ἀντικαθίσταται ὡς ἀκόλουθος :

Ἄρθρον 1.

1. Ἡ ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Ἀθηνῶν περιοχὴ ἢ περιλαμβανομένη μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ρηγίλλης, Βασιλίσσης Γεωργίου Β', Λεωφόρου Βασιλέως Κωνσταντίνου μέχρι τῆς διασταυρώσεώς της πρὸς τὴν ὁδὸν Ριζάρη, τῆς ὁδοῦ Ριζάρη, τῆς ὁδοῦ Ναϊάδων, τῆς Λεωφόρου Ἰλισσοῦ, τῆς ὁδοῦ Βασιλίσσης Ἀλεξάνδρου μέχρι τῆς πλατείας «Μεγάλης τοῦ Γένους Σχολῆς» περιλαμβανομένης, καὶ τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι τῆς διασταυρώσεώς της πρὸς τὴν ὁδὸν Ρηγίλλης ἀποτελεῖ τὴν περιοχὴν τοῦ «Πνευματικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν», ἐντὸς δὲ ταύτης ἐπιτρέπεται ἡ ἀνεγέρσις κτιρίων μόνον ἐρ, ὅταν τὰτα προορίζονται ἐκ κατασκευῆς διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν πνευματικῶν καὶ καλλιτεχνικῶν σκοπῶν.

2. Ἡ πολεοδομικὴ διάρθρωσις, ὁ εἰδικώτερος προορισμὸς τῶν κτιρίων, οἱ ὅροι δομήσεως καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος τῶν κτιρίων κατ' ἐξαιρέσιν ἀπὸ πάσης ἄλλης διατάξεως ἐντὸς τῆς περιοχῆς ταύτης καθορίζονται διὰ Π. Δ/των ἐκτεθειμένων προτάσε: τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων μετὰ γνώμη: τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων. Δι' ὁμοίω Π/των δύναται νὰ καταργηθῶν ὑφιστάμεναι ἐντὸς τῆς περιοχῆς ὁδοὶ καὶ νὰ καθορισθῶν ἅπαντα ἐν γένει συναφῆς λεπτομέρεια. Αἱ περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεις ἐφαρμόζονται εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου, καθ' ὃ μέρος δὲν ἀντίκεινται εἰς τοὺς ὁρισμοὺς τοῦ παρόντος».

Ἄρθρον 2.

Αἱ διατάξεις τοῦ Ν. 205/1975 «περὶ ἐντάξεως περιοχῆς εἰς τὸ Πνευματικὸν Κέντρον Ἀθηνῶν» διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ.

Ἄρθρον 3.

Ἡ ἰσχύς τοῦ παρόντος ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσίευσῆς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 18 Ἰουλίου 1977

Οἱ Ὑπουργοί

Οἰκονομικῶν Δημοσίων Ἔργων
Ε. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ ΧΡ. ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀντικαθιστῶμεναι διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1122/1972 ὑπὸ τοῦ σχεδίου Νόμου «περὶ ἀντικαταστάσεως τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1122/72 «περὶ τροποποιήσεως, συμπληρώσεως καὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ Πνευματικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν διατάξεων».

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ 1122

Περὶ τροποποιήσεως, συμπληρώσεως καὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ Πνευματικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν διατάξεων.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἡ ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Ἀθηνῶν περιοχὴ ἢ περιλαμβανομένη μεταξὺ τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας, τῶν ὁδῶν Ρηγίλλης καὶ Βασιλέως Γεωρ-