

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου "Κύρωση Συμφωνίας μεταξύ των Κυβερνήσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Δημοκρατίας της Αλβανίας για την προώθηση και αμοιβαία προστασία των επενδύσεων"

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

1. Την 1η Αυγούστου 1991 υπεγράφη στα Τίρανα μεταξύ Ελλάδος και Αλβανίας Συμφωνία για την προώθηση και αμοιβαία προστασία των επενδύσεων.

Η Συμφωνία αυτή είναι η τρίτη Συμφωνία για την προστασία και προώθηση των επενδύσεων, που συνάπτει η Ελλάδα με χώρα της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης (η πρώτη υπεγράφη με την Ουγγαρία το 1989 και η δεύτερη με την Τσεχοσλοβακία το Ιούνιο 1991) και η πρώτη που συνάπτει η Αλβανία μετά την έναρξη των οικονομικών και πολιτικών μεταρρυθμίσεων στο έδαφός της, εντάσσεται δε στις προσπάθειες της χώρας μας για ανάπτυξη των διμερών οικονομικών σχέσεων με τις χώρες της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης, σε σύγχρονες βάσεις γενικότερα και για συσφιξη των δεσμών με την Αλβανία, ειδικότερα, λόγω του ειδικού ενδιαφέροντος που παρουσιάζει η χώρα αυτή για την Ελλάδα, πολιτικού και οικονομικού.

2. Γενικά, οι Συμφωνίες για την προώθηση και την προστασία των Επενδύσεων (Σ.Π.Π.Ε.) συμβάλλουν στη δημιουργία ευνοϊκού επενδυτικού κλίματος στις χώρες που τις συνάπτουν, αποτελούν αποτελεσματικό εργαλείο προστασίας των επενδυτών σε διεθνές επίπεδο και, σε συνδυασμό με ευνοϊκές οικονομικές προοπτικές, η ύπαρξή τους αποτελεί συχνά αποφασιστικό παράγοντα στην επιλογή των επενδυτών, όσον αφορά τη χώρα υποδοχής της επένδυσης.

3. Τα τελευταία χρόνια παρατηρείται διεθνώς αυξημένο ενδιαφέρον για τη σύναψη Σ.Π.Π.Ε. δεδομένου ότι, για τις αναπτυσσόμενες χώρες, η προσέλκυση επενδύσεων θεωρείται μέσο για την εκβιομηχανισή τους, την απόκτηση νέας τεχνολογίας και, γενικά, για την οικονομική τους ανάπτυξη ενώ για τις βιομηχανικά αναπτυσσόμενες χώρες η πραγματοποίηση επενδύσεων αυξάνει τη δυνατότητα των επιχειρήσεών τους να ανταπεξέλθουν στο διεθνή ανταγωνισμό, να αντιμετωπίσουν τα περιοριστικά μέτρα στο εμπόριο, που παίρνουν πολλές χώρες, και να διεισδύσουν σε νέες αγορές.

Σκοπός της Συμφωνίας με την Αλβανία, όπως και όλων των Σ.Π.Π.Ε., είναι η εξασφάλιση νομικής προστασίας στις επενδύσεις που πραγματοποιούν επενδυτές του ενός Συμβαλλόμενου Μέρους στο έδαφος του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους.

Η Συμφωνία περιλαμβάνει προοίμιο και 13 άρθρα, προβλέπει δεκαετή διάρκεια ισχύος, την πληρέστερη δυνατή προστασία των επενδύσεων από απαλλοτριώσεις και εθνικοποιήσεις, ανεμπόδιστη μεταφορά των πληρωμών που σχετίζονται με τις επενδύσεις, καθώς και λεπτομερή αναφορά στη διαιτησία σε περίπτωση διαφορών.

Ειδικότερα:

ΑΡΘΡΟ 1: Περιλαμβάνει τον ορισμό των "επενδύσεων", του "επενδυτή", του "έδαφος" και του "εισοδήματος" από επενδύσεις.

ΑΡΘΡΟ 2: Προβλέπει την προστασία και προώθηση των επενδύσεων του ενός Συμβαλλόμενου Μέρους στο έδαφος του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους.

ΑΡΘΡΟ 3: Παρέχει ρήτρα του μάλλον ευνοούμενου κράτους και ρήτρα εθνικής μεταχείρισης όσον αφορά τη μεταχείριση των επενδύσεων και των επενδυτών, με ορισμένες εξαιρέσεις που απορρέουν από διεθνείς υπο-

χρεώσεις.

ΑΡΘΡΟ 4: Προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση απαλλοτριώσεως ή εθνικοποιήσεως επένδυσης η οποία μπορεί να γίνει μόνο για λόγους δημόσιου συμφέροντος και με νομικές διαδικασίες.

ΑΡΘΡΟ 5: Προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση ζημιών λόγω πολέμου ή άλλης ένοπλης σύρραξης ή άλλων παρόμοιων γεγονότων.

ΑΡΘΡΟ 6: Προβλέπεται η ελεύθερη μεταφορά της επένδυσης και της αποδόσεώς της, σε ελεύθερα μετατρεψίμο νόμισμα.

ΑΡΘΡΟ 7: Αφορά την περίπτωση ασφάλισης των επενδύσεων και τα δικαιώματα του ασφαλιστή.

ΑΡΘΡΟ 8: Προβλέπει αναδρομική εφαρμογή της συμφωνίας.

ΑΡΘΡΟ 9: Προβλέπει τον τρόπο επίλυσης διαφορών, σχετικών με την ερμηνεία ή εφαρμογή της Συμφωνίας, μεταξύ των Συμβαλλόμενων Μερών.

ΑΡΘΡΟ 10: Προβλέπει τον τρόπο επίλυσης διαφορών μεταξύ Συμβαλλόμενου Μέρους και επενδυτή του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους.

ΑΡΘΡΟ 11: Προβλέπει επέκταση ευνοϊκότερης μεταχείρισης στις επενδύσεις που καλύπτονται από τη Συμφωνία.

ΑΡΘΡΟ 12: Προβλέπονται διαβουλεύσεις σε θέματα που αφορούν την εφαρμογή της Συμφωνίας.

ΑΡΘΡΟ 13: Τελικό άρθρο, προβλέπει θέση σε ισχύ, διάρκεια, λήξη, παράταση και καταγγελία της συμφωνίας.

Θέτοντες τα παραπάνω υπόψη της Ολομέλειας της Βουλής εισηγούμεθα την κύρωση της Συμφωνίας.

Αθήνα, 10 Μαΐου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦ. ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Β. Τσουδερού Στ. Μάνος

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ιωάν. Παλαιοκρασσάς

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Κύρωση Συμφωνίας μεταξύ των Κυβερνήσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Δημοκρατίας της Αλβανίας για την προώθηση και αμοιβαία προστασία των επενδύσεων

Άρθρο πρώτο

Κυρώνεται και έχει την ισχύ, που ορίζει το άρθρο 28 παρ. 1 του Συντάγματος, η Συμφωνία μεταξύ των Κυβερνήσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Δημοκρατίας της Αλβανίας για την προώθηση και αμοιβαία προστασία των επενδύσεων που υπογράφηκε στα Τίρανα στις 1.8.1991 της οποίας το κείμενο σε πρωτότυπο στην ελληνική και αγγλική γλώσσα έχει ως εξής:

ΣΥΜΦΩΝΙΑ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΤΗΣ ΑΛΒΑΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Η Κυβέρνηση της Ελληνικής Δημοκρατίας και η Κυβέρνηση της Δημοκρατίας της Αλβανίας