

Ἐπὶ τοῦ σχεδίου Νόμου «περὶ τροποποιήσεως διατάξεων τινῶν τοῦ Ν. 670/1977, (περὶ κώδικος συμβολαιογράφων καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων».

Πρὸς τὴν Βουλὴν τῶν Ἑλλήνων

Τὴν 25.8.77 ἐψηφίσθη ὁ Ν.670/77 «περὶ κώδικος Συμβολαιογράφων». Οὗτος καθιερώθη κατόπιν μακρῆς καὶ ἐπισταμένης μελέτης, ὑπὸ ἐπιτροπῆς ἐξ ἀνωτάτων ὑπαλλήλων τοῦ Ὑπουργείου Δικαιοσύνης καὶ ἐκπροσώπων τοῦ Συμβολαιογραφικοῦ Κόσμου, ὑπὸ τὴν προεδρίαν ἀνωτάτου δικαστικοῦ. Παρὰ ταῦτα, ἡ ἐν τῇ πράξει ἐφαρμογὴ ἀπέδειξε, ὅτι ὠρισμέναι διατάξεις τούτου ἔχουν ἀνάγκη βελτιώσεως καὶ ἄλλαι διευκρινήσεως διὰ τὴν καταστάσιν ἢ ἐννοιά των ἀναμφισβήτητος.

Τὸν σκοπὸν τοῦτον ἐπιδιώκει τὸ προτεινόμενον νομοσχέδιον. Οὕτω :

Διὰ τοῦ ἄρθρου 1 προστίθεται τρίτη παράγραφος εἰς τὸ ἄρθρον 19, διὰ τῆς ὁποίας τίθεται ἐξαιρέσεις εἰς τὸν γενικὸν κανόνα πληρώσεως θέσεων συμβολαιογράφων διὰ διαγωνισμόν, προκειμένου περὶ θέσεων εἰς κωμοπόλεις κειμένας ἐν ἐδραῖς ἢ Περιφερειαῖς Εἰρηνοδικείοις πληθυσμοῦ κάτω τῶν 5.000 κατοικίων ἐκτὸς ἐδρας Πρωτοδικείου εἰς ὅλας ἐξαιρετικὰς περιπτώσεις, ἐκτιμωμένας ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων Προέδρων καὶ Εἰσαγγελέων Πρωτοδικῶν.

Διὰ τοῦ ἄρθρου 2 ἀντικαθίσταται ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.670/77 καὶ διευρύνεται τὸ ὄριον ἡλικίας εἰσόδου εἰς τὸν κλάδον τῶν συμβολαιογράφων, ἀπὸ τοῦ 26ου ἕως 40ου, τὸ ὁποῖον ἰσχύει, εἰς τὸ 25ον - 45ον.

Διὰ τοῦ ἄρθρου 3 διατυπῶνται πληρέστερον ἡ παρ. 2 στοιχ. γ περ. (αα) τοῦ ἄρθρου 101 τοῦ Ν. 670/1977 πρὸς ἄρσιν γεννηθειῶν ἀμφισβητήσεων.

Διὰ τοῦ ἄρθρου 4 τροποποιεῖται τὸ ἄρθρον 102 τοῦ κώδικος καὶ οὕτω μειοῦται τὸ παρακρατούμενον ποσοστὸν δικαιωμάτων ὑπὸ τοῦ συντάσσοντος συμβολαιογράφου κατὰ 10 % ἐπὶ συμβολαίων τῶν τραπεζῶν ὡς καὶ τὰ δικαιώματα ἐξ ἀντιγραφικῶν ἐπὶ διαμαρτυρικῶν τραπεζῶν πέραν τῶν 200 ἀπὸ 1/3 εἰς 1/6. Οὕτω θὰ ὑπόκειται εἰς τὴν κοινὴν διανομὴν τῶν συμβολαιογράφων μεγαλύτερον ποσὸν δικαιωμάτων καὶ ἀποθαρρύνονται ὠρισμένοι συμβολαιογράφοι νὰ ἐπιδιώκουν τὴν ὑπ' αὐτῶν σύνταξιν διαμαρτυρικῶν τῶν Τραπεζῶν πέραν τῶν 200.

Διὰ τοῦ ἄρθρου 6 παρέχεται τὸ δικαίωμα εἰς τοὺς διορισθέντας συμβολαιογράφους Ἀχαρῶν καὶ Ἐλευσίνος, μετὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ Ν. 670/77 καὶ περιλαμβανομένους εἰς τοὺς πίνακας ἐπιτυχίας διαγωνισμοῦ 1976 νὰ ἀσχοῦν τὰ καθήκοντά των, ὡς καὶ οἱ πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Ν. 670/77 ὑπηρετοῦντες, εἰς τὰς περιφερειαῖς τῶν Εἰρηνοδικείων περὶ ὧν ἡ παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 670/77, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι ἔχουν τὰ τυπικὰ προσόντα διορισμοῦ εἰς τὰ ἐν λόγῳ Εἰρηνοδικεῖα. Τοῦτο ἐκρίθη δίκαιον διότι, ὅτε οὗτοι διηγωνίσθησαν διὰ τὰς ἀνωτέρω θέσεις ἰσχυρὸν αὐτὸ τὸ Νομικὸ Καθεστῶς.

Διὰ τοῦ ἄρθρου 7 ἀφ' ἐνὸς παρέχεται ἡ ἐξουσιοδότησις εἰς τὸν Ὑπουργὸν Δικαιοσύνης νὰ ἐκδώσῃ Διάταγμα περὶ ἀξιολόγησιν τοῦ ἀριθμοῦ τῶν θέσεων συμβολαιογράφων εἰς τὰς περιφερειαῖς τῶν Εἰρηνοδικείων ἐκείνων εἰς τὰ ὁποῖα ὑπῆρχον ἐπιτυχόντες καὶ δὲν διωρίσθησαν λόγῳ ἐλλείψεως θέσεων καὶ μόνον, ἵνα διορισθῶν οὗτοι, καὶ ἀφ' ἑτέρου παρέχεται ἡ εὐχέρεια διορισμοῦ ὡς ὑπεραριθμῶν τῶν περιλαμβανομένων εἰς τὸν πίνακα ἐπιτυχίας διαγωνισμοῦ 1976 τοῦ Εἰρηνοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἰσοβαθμισμένων μετὰ τοὺς διορισθέντας κατ' ἐφαρμογὴν τῆς διατάξεως τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρ. 150 τοῦ Ν. 670/77 διὰ λόγους ἴσης μεταχειρίσεως.

Διὰ τοῦ ἄρθρου 8 ἐπιλύεται ἡ ἀμφισβήτησις ἢ ὁποῖα προέκυψεν ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς διατάξεως τοῦ 101 παρ. 2 στοιχ. γ' περ. (αα).

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Αὐγούστου 1978

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς
Γ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ

Περὶ τροποποιήσεως διατάξεων τινῶν τοῦ Ν. 670/1977
«περὶ Κώδικος συμβολαιογράφων καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων».

Ἄρθρον 1.

Ἐἰς τὸ ἄρθρον 19 τοῦ Ν. 670/1977 προστίθεται τρίτη παράγραφος ἔχουσα οὕτω :

«3. Εἰς ἐξαιρετικὰς περιπτώσεις προκειμένου περὶ πληρώσεως θέσεων συμβολαιογράφων εἰς κωμοπόλεις κειμένας ἐν ἐδραῖς ἢ περιφερειαῖς Εἰρηνοδικείοις ἐκτὸς ἐδρας Πρωτοδικείου, δύναται ὁ Ὑπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης μετὰ γνώμην περὶ τούτου τῶν οἰκείων Προέδρων καὶ Εἰσαγγελέων Πρωτοδικῶν καὶ τοῦ οἰκείου συμβολαιογραφικοῦ Συλλόγου, νὰ προβαίη εἰς τὴν πλήρωσιν τῶν θέσεων ἀνεῦ διαγωνισμοῦ, ἐφ' ὅσον ἡ ἐδρα τοῦ Εἰρηνοδικείου ἔχει πληθυσμὸν κάτω τῶν 5.000 κατοικίων.

Εἰς τὰς θέσεις ταύτας δύναται νὰ διορίζωνται καὶ πτυχιῶχοι Νομικῆς Σχολῆς Νομικοῦ Τμήματος. Ὁ διορισμὸς γίνεται κατόπιν γνωμοδοτήσεως τοῦ ἀρμοδίου ὑπηρετικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου Δικαιοσύνης».

Ἄρθρον 2.

Ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν. 670/1977 ἀντικαθίσταται ὡς ἐξῆς :

«1. Συμβολαιογράφος διορίζεται ὁ συμπληρώσας τὸ 25ον ἔτος τῆς ἡλικίας καὶ μὴ ὑπερβάς τὸ 45ον ἔτος τῆς ἡλικίας αὐτοῦ. Κατ' ἐξαιρέσιν συμβολαιογράφος δύναται μετ' ἐπιτυχίαν εἰς διαγωνισμόν, νὰ διορίζεται εἰς ἑτέρας θέσιν συμβολαιογράφου ἀνεξαρτήτως ἡλικίας».

Ἄρθρον 3.

Ἡ παρ. 2 στοιχ. γ περ. (αα) τοῦ ἄρθρου 101 τοῦ Ν. 670/1977 ἀντικαθίσταται ὡς ἐξῆς :

«αα) Ἀπάντων τῶν ἐν τῇ αὐτῇ περιφερείᾳ, κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 98 ὀριζόμενα, ἐν ἐνεργείᾳ συμβολαιογράφων, ἔχοντων πενταετὴ τὸλμάχιστον ὑπηρεσίαν. Εἰδικῶς οἱ Συμβολαιογράφοι οἱ μὴ κεκτημένοι πενταετὴ ὑπηρεσίαν δικαιούνται μειωμένης μερίδος ὡς ἐξῆς: Οἱ μὴ συμπληρώσαντες διετὴ ὑπηρεσίαν τὸ 1/5 τῆς πλήρους μερίδος. Μετὰ τὴν συμπλήρωσιν τοῦ δευτέρου ἔτους καὶ ἐφεξῆς μέχρι συμπλήρωσεως πενταετοῦς ὑπηρεσίας ἡ μερὶς ἐκάστου ἀυξάνεται κατὰ 1/5 κατ' ἔτος».

Ἄρθρον 4.

Τὸ ἄρθρον 102 τοῦ Ν. 670/1977 ἀντικαθίσταται ὡς ἐξῆς :

«1. Προκειμένου περὶ τῶν συμβολαίων τῶν λειτουργουσῶν ἐν Ἑλλάδι Τραπεζῶν, ἐξαιρέσει τῶν Τραπεζῶν Ἑλλάδος, Ἀγροτικῆς καὶ τῆς ΕΤΒΑ, ὁ συντάσσων ταῦτα συμβολαιογράφος ὑποχρεοῦται ὅπως καταθέτῃ εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ Συμβολαιογραφικοῦ Συλλόγου ἢ τὸν ἐπὶ τούτῳ ἀρμοδίον συμβολαιογράφον, πρὸς διανομὴν μεταξὺ πάντων τῶν ἐν ταῖς κατὰ τὰς παραγράφους 1 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 98 περιφερειαῖς συμβολαιογράφων καὶ τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 2 στοιχείον γ τοῦ ἄρθρου 101 καὶ τοῦ ἄρθρου 146 λοιπῶν δικαιούχων, τὰ ἐξήκοντα πέντε ἑκατοστὰ (65%) τῶν δικαιωμάτων καὶ ἐπὶ πλεόν τὰ εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ (25%) εἰς τὸ Ταμεῖον Ἀσφαλίσεως Συμβολαιογράφων, παρακρατῶν δι' ἑαυτὸν τὰ ὑπόλοιπα 10 ἑκατοστὰ (10%).

2. Προκειμένης συντάξεως διαμαρτυρικῶν οἰασδήποτε τῶν ἄνω Τραπεζῶν ὑπὸ τοῦ αὐτοῦ Συμβολαιογράφου, τηροῦνται τὰ κατωῖα: α) Ἐφ' ὅσον ταῦτα κατὰ μῆνα δὲν ὑπερβαίνουν τὰ ἑκατὸν (100), ὁ συμβολαιογράφος κρατεῖ δι' ἑαυτὸν ἅπαντα τὰ δικαιώματα πλὴν τῶν ἀνηκόντων εἰς τὸ Ταμεῖον Ἀσφαλίσεως Συμβολαιογράφων δικαιωμάτων, ἤτοι τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος εἴκοσι πέντε ἑκατοστῶν (25%), τὰ ὅποια ἀποδίδει εἰς αὐτό, β) ἐπὶ ἀριθμοῦ διαμαρτυρικῶν ἀπὸ 101—200, ὁ Συμβολαιογράφος κρατεῖ δι' ἑαυτὸν τὸ ἥμισυ τῶν δικαιωμάτων καὶ τὰ δικαιώματα διὰ τὴν ἑκδοσιν ἀντιγράφων, τὸ δὲ ὑπόλοιπον ἀποδίδει κατὰ τὸ ἥμισυ εἰς τὴν κοινὴν διανομὴν καὶ τὸ ἕτερον ἥμισυ εἰς τὸ Ταμεῖον Ἀσφαλί-