

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΣ

«Περί παροχής δυνατότητας επέκτασης του σχεδίου πόλεως του Δήμου Νέων Λισιών Ἀττικής καὶ ἐτέρων περιοχῶν κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Ν. 3188/1955».

Πρὸς τὴν Βουλὴν τῶν Ἑλλήνων

Διὰ τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Ν. 3188/1955 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τοῦ Ν. 2312/1953» ὀρίζεται ὅτι:

«Εἰς ἀκτίνα 300 μ. ἀπὸ τῆς βάσεως τῶν Ραδιοφωνικῶν ἰστῶν τοῦ Ε.Ι.Ρ. ἐλαχίστου ὕψους 70 μ., ἀπαγορεύεται πᾶσα ἀνωκοδόμησις εἰς τρίτους. Μεταξὺ δὲ ἀκτίνας 300 μέχρι 500 μ. ἐπιτρέπεται ἡ ἀνάγεισις διωρόφων οἰκοδομῶν».

Ἡ διάταξις αὕτη ἐπέβαλε περιορισμοὺς χάριν τῆς καλῆς λειτουργίας τῶν ραδιοφωνικῶν σταθμῶν, ἀλλὰ οἱ περιορισμοὶ αὗτοι εἶναι δυνατόν νὰ χρηθεῖν ὡς υπερβολικοὶ ἐν σχέσει μετὰ τὸ ἀποτέλεσμα, κατόπιν ἐιδικῆς μελέτης δι' ἕνα ἕκαστον τῶν ἰστῶν.

Κατόπιν τῆς αὐτῆς μελέτης διὰ τὸν ἰστὸν Νέων Λισιῶν ἐκρίθη ὅτι δύναται εἰς τὴν περιοχὴν του νὰ ἐπιτραπῇ χαμηλὴ δόμησις τοῦτο δὲ καὶ προβλέπει ἡ παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ σχεδίου.

Περαιτέρω ἡ παράγραφος 2 παρέχει τὴν δυνατότητα ἀντιμετώπισεως τοῦ προβλήματος καὶ εἰς ἄλλας τυχόν ἀναλόγους περιπτώσεις, πάντοτε ἐβάβια μετὰ εἰδικὴν ἐκάστοτε μελέτην τοῦ θέματος ἀρμοδίως ἐκπονομένην ὑπὸ τῶν τεχνικῶν τῆς ραδιοφωνίας.

Νοεῖται ὅτι ἡ δόμησις αὕτη θὰ ὑπόκειται κατὰ τὰ λοιπὰ εἰς τὰς ἰσχύουσας ἐκάστοτε εἰς τὴν περιοχὴν πολεοδομικὰς διατάξεις καὶ θὰ ἐπιτρέπεται μόνον ἂν καὶ καθ' ὃ μέτρον αἱ διατάξεις αὗται τὸ ἐπιτρέπουν.

Τὸν σκοπὸν αὐτὸν ἐπιδιώκει τὸ παρὸν σχέδιον νόμου ὅπερ ἔχομεν τὴν τιμὴν νὰ υποβάλωμεν ὑμῖν πρὸς ψήφισιν.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 17 Ἰουνίου 1978

Οἱ Ὑπουργοὶ

Προεδρίας Κυβερνήσεως
Κ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Δημοσίων Ἔργων
Ν. Β. ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΟΝ ΝΟΜΟΥ

Περί παροχής δυνατότητας επέκτασης τοῦ σχεδίου πόλεως τοῦ Δήμου Νέων Λισιῶν Ἀττικής καὶ ἐτέρων περιοχῶν κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Ν. 3188/1955.

Ἄρθρον 1.

1. Κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Ν. 3188/1955 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τοῦ Ν. 2312/1953 «περὶ ὀργανώσεως καὶ λειτουργίας τῆς Ἐθνικῆς

καὶ Ραδιοφωνίας τῆς Ἑλλάδος» ἐπὶ τῆς ἐπέκτασης τοῦ σχεδίου πόλεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Δήμου Νέων Λισιῶν ἐντὸς τῆς εἰς τὴν διάταξιν αὐτὴν ζώνης τοῦ ραδιοφωνικοῦ ἰστοῦ καὶ ὁ καθορισμὸς εἰς τὴν περίπτωσιν αὐτὴν ὄρων δομήσεως καὶ περιορισμῶν.

2. Διὰ Π. Δ/των, ἐκδιδομένων μετὰ πρότασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως καὶ Δημοσίων Ἔργων, δύναται νὰ ἐπεκτείνεται ἡ ἐφαρμογὴ τῆς διατάξεως τῆς παρὰ ἠηγομένης παραγράφου καὶ εἰς τὰς περιοχὰς τῆς βάσεως ἐτέρων ραδιοφωνικῶν ἰστῶν.

Ἄρθρον 2.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 17 Ἰουνίου 1978

Οἱ Ὑπουργοὶ

Προεδρίας Κυβερνήσεως
Κ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Δημοσίων Ἔργων
Ν. Β. ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Ἄρθ. 63/3/78

ΕΚΘΕΣΙΣ

Τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους (ἄρθρον 75 —παρὰ 1 τοῦ Συντάγματος) ἐπὶ τοῦ σχεδίου νόμου τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ παροχής δυνατότητας επέκτασης τοῦ σχεδίου πόλεως τοῦ Δήμου Νέων Λισιῶν Ἀττικῆς κλπ. κατ' ἐξίρεισιν ἀπὸ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Ν. 3188/1955».

Διὰ τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Ν. 3188/1955 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τοῦ Ν. 2312/1953» ὀρίζεται ὅτι, εἰς ἀκτίνα 300 μ. ἀπὸ τῆς βάσεως τῶν Ραδιοφωνικῶν ἰστῶν τοῦ Ε.Ι.Ρ., ἐλαχίστου ὕψους 70 μ., ἀπαγορεύεται πᾶσα ἀνωκοδόμησις εἰς τρίτους. Μεταξὺ δὲ ἀκτίνας 300 μέχρι 500 μ. ἐπιτρέπεται ἡ ἀνάγεισις διωρόφων οἰκοδομῶν.

Ἡδῆ, διὰ τῶν διατάξεων τοῦ ὡς ἀνωτέρω Νομοσχεδίου ὀρίζεται ὅτι, κατ' ἐξίρεισιν ἀπὸ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Ν. 3188/1955 ἐπιτρέπεται ἡ εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Δήμου Νέων Λισιῶν ἐπέκτασις τοῦ σχεδίου πόλεως ἐντὸς τῆς ἐν τῇ διατάξει αὐτῇ ζώνης τοῦ Ραδιοφωνικοῦ ἰστοῦ καὶ ὁ καθορισμὸς τῶν σχετικῶν ὄρων δομήσεως καὶ περιορισμῶν. Διὰ Π. Δ/των, ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως καὶ Δημοσίων Ἔργων δύναται νὰ ἐπεκτείνεται ἡ ἀνωτέρω ρύθμισις καὶ εἰς τὰς περιοχὰς τῆς βάσεως ἐτέρων ραδιοφωνικῶν ἰστῶν.

Ἐκ τῶν προτεινομένων διατάξεων δὲν προκαλεῖται δαπάνη τοῦ Κρατικοῦ Προϋπολογισμοῦ.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 22 Ἰουνίου 1978

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ