

## ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπί σχεδίου Νόμου «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν.Δ. 130/1974 «περὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀποστραγγισθεῖσων γαιῶν λίμνης Βοϊβηίδος (Κάρλας) καὶ ρυθμίσεως συναρῶν θεμάτων».

Πρὸς τὴν Βουλὴν τῶν Ἑλλήνων

Ὡς γνωστὸν διὰ τῶν διατάξεων τοῦ Ν.Δ. 130/1974 (ΦΕΚ 317 τ.Α' τῆς 1.11.1974) «περὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀποστραγγισθεῖσων γαιῶν λίμνης Βοϊβηίδος (Κάρλας)» καθιεροῦνται διαδικασίαι διὰ τὴν ὀριστικὴν κρίσιν τῶν προβαλλομένων δικαιωμάτων ἐπὶ τῶν γαιῶν τῆς τέως λίμνης Κάρλας, προκειμένου νὰ ρυθμισθοῦν ὀριστικῶς αἱ ὑφιστάμεναι ἀπὸ μακροῦ χρόνου ἐκκρεμότητες καὶ ἀμφισβητήσεις ἰδιοκτησιακῆς φύσεως ἐπὶ τῶν ὑπ' ὄψιν ἐκτάσεων.

Κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ὡς ἄνω Ν.Δ. ἐπεσημάνθη ἔτι διὰ νὰ πραγματοποιηθῇ ὁ ὡς ἄνω σκοπὸς τῆς ταχείας ἐκκαθάρσεως τοῦ ἰδιοκτησιακοῦ καθεστώτος ἐπὶ τῶν ἐν λόγῳ γαιῶν καὶ τῆς ἐγκαταστάσεως, ἐν συνεχείᾳ, τῶν δικαιοθησομένων ἀποκαταστάσεως ἀκτῆμόνων καλλιεργητῶν ἐπ' αὐτῶν δέον ὅπως τροποποιηθοῦν καὶ συμπληρωθοῦν αἱ σχετικαὶ διατάξεις τοῦ ὡς εἴρηται Ν.Δ. 130/1974 αἱ ἀφορῶσι εἰς τὴν διαδικασίαν τῆς ἐκδικάσεως αἰτήσεων διεκδικήσεως γαιῶν.

Ἐν ὄψει τῶν ἀνωτέρω ὑποβάλλομεν ὑπὸ τὴν κρίσιν ὑμῶν τὸ παρὸν σχέδιον Νόμου δι' οὗ θεσπίζονται τὰ κάτωθι :

### Ἄρθρον 1.

Διὰ τοῦ ἄρθρου τούτου ἀντιμετωπίζεται ἓνα δεῦτατον κοινωνικὸν πρόβλημα ἀφορῶν εἰς τοὺς ἐντὸς τῆς λίμνης Κάρλας κατέχοντας γαίαις, οἱ πλεῖστοι τῶν ὁποίων τυγχάνουν γεωργοὶ μικροῖδιοκτῆται. Ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν ὑπὸ τοῦ νόμου ὀριζομένην διαδικασίαν ἤθελον ἀπορριφθῆ τὰ ὑπ' αὐτῶν ἐπικαλούμενα δικαιώματα κυριότητος ἐκ τῶν κατεχομένων γαιῶν ἢ ἐν πάσῃ περιπτώσει δὲν ὑπέβαλον ἐμπροθέσμως σχετικὰς αἰτήσεις διεκδικήσεως, δέον νὰ ἀποβληθοῦν ἐκ τῶν κατεχομένων ἐκτάσεων, ἐνῶ εὐρίσκονται ἐν καλῇ πίστει διότι πλεῖστοι ἐξ αὐτῶν ἠγόρασαν τὰς γαίαις ταύτας διὰ μεταγραφέντων συμβολαίων παρὰ πωλητῶν μὴ κυρίων ἢ κατέχουν τὰς γαίαις δυνάμει συμβολαίων προικδὸς συσταθείσης ὑπὸ προικδοῦτος κατέχοντος καὶ τούτου ἐξ ἀκύρου συμβολαίου. Ἐπεὶ τῶν κατόχων τούτων, ἐφ' ὅσον τυγχάνουν αὐτοκαλλιεργηταὶ τῶν κατεχομένων γαιῶν, ἤτοι καλλιεροῦν ταύτας ἰδίαις δαπάναις, ἰδίῳ κινδύνῳ καὶ διὰ συστηματικῆς ἐπιστασίας λαμβάνεται ἢ μέριμνα τῆς γεωργικῆς ἀποκαταστάσεως τῶν ἐπὶ τῆς κατεχομένης ὑπ' αὐτῶν ἐκτάσεως μὴ δυναμένης ἐν πάσῃ περιπτώσει νὰ ὑπερβῇ συνολικῶς τὰ πενήκοντα (50) στρέμματα, ὅση ἐκτασις ἀποτελεῖ τὸ ἀνώτατον ὄριον τοῦ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 39 τοῦ Κώδικος περὶ ἀποστραγγιζομένων γαιῶν, ὀριζομένου γεωργικοῦ κλήρου. Ἡ μέριμνα αὕτη τελεῖ καὶ ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι οἱ εἰρημένοι δὲν ἀνεγνωρίσθησαν κύριοι ἐπὶ γαιῶν τῆς λίμνης Κάρλας ἐκτάσεως μετίζοντος τῶν πενήκοντα στρεμμάτων. Ἐφ' ὅσον ἀνεγνωρίσθησαν ὡς κύριοι ἐπὶ ἐκτάσεως ἡσσοнос τῶν πενήκοντα στρεμμάτων ἀποκαθίστανται τῇ αἰτήσεϊ των, ἐκ τῆς κατεχομένης ἐκτάσεως μέχρι συμπληρώσεως τοῦ ὄριου τούτου. Καθ' ὅσον ἀφορᾷ τοὺς κατόχους γαιῶν κληρονομικῶν δικαιώματι παρὰ μὴ κυρίων δικαιοπαρόχων των, ἢ μέριμνα ἐξικνεῖται μέχρι τοῦ αὐτοῦ ὄριου τῶν πενήκοντα (50) στρεμμάτων ὑπὸ τὰς αὐτὰς προϋποθέσεις ἀλλὰ ὑπερσυλλήβδην ὅλων τῶν κληρονομῶν. Περαιτέρω διὰ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου τούτου προβλέπεται ἢ ὑπὸ τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀποκαθισταμένων, καταβολὴ τιμῆματος κατὰ στρέμμα, ἴσου πρὸς τὸ ὑπὸ τῶν κληροῦχων κατὰ τὰς διατάξεις περὶ ἀποστραγγιζομένων γαιῶν ὀφειλόμενον, ἢ διανομὴ τῶν ἐκτάσεων, ἢ ἐκδοσις τῶν τίτλων κυριότητος κλπ. κατὰ τὰ ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ Κώδικος τούτου καὶ τοῦ Ν.Δ. 1189/72 ὡς ἐτροποιοιήθη, ὀριζόμενα.

### Ἄρθρον 2.

Διὰ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου τούτου ἀντικαθίσταται τὸ ἄρθρον 4 τοῦ Ν.Δ. 130/1974 θεσπιζομένων κατὰ παράγραφον τῶν κάτωθι :

Παράγραφοι 1, 2, 3 καὶ 4. Διὰ τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου 1 οὐδεμίαν γίνεται μεταβολή. Διὰ τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου 2 ἀφ' ἐνὸς μὲν μικρύνεται ἢ προθεσμίαι ἀπὸ 3 μῆνας εἰς τριάκοντα (30) ἡμέρας, ἐντὸς τῆς ὁποίας δύναται τόσον τὸ Δημόσιον ὅσον καὶ οἱ ἑνδιαφερόμενοι νὰ ἀσκήσουν προσφυγὴν κατὰ τῶν ἀποφάσεων τῆς ὑπ' ὄψιν Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, ἀφ' ἑτέρου δὲ ὀρίζεται ἀρμόδιον διὰ τὴν ἐκδίκασιν τῶν προσφυγῶν τούτων τὸ κατὰ τόσον οἰκειὸν Ἐφετεῖον, κατὰ παρέκκλισιν ἐκ τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 12 παρ. 2 τοῦ Κώδικος Πολιτικῆς Δικονομίας καθιερουμένης ἀρχῆς, ἀντὶ τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου ὅπερ ὀρίζεται διὰ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ τροποποιουμένου Ν.Δ. 130/1974. Ἡ ρύθμις αὕτη ἐκρίθη σκόπιμος τόσον ἐκ τῆς ἀνάγκης τῆς ταχείας περατώσεως τῶν ὑποθέσεων, ὅσον καὶ ἐκ τοῦ ὅτι, ἐὰν ὀρίζετο ὅτι ἡ προσφυγὴ θὰ ἀσκήθαι ἐνώπιον τοῦ Πρωτοδικείου «Πολυμελοῦς ἢ Μονομελοῦς» τοῦτο, ἐλέγχου τὴν ὀρθότητα τῆς ἀποφάσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, θὰ ἤλεγχεν ἐν ταῦτῳ καὶ τὴν κρίσιν τοῦ Προέδρου τῆς, ὅστις κατὰ νόμον εἶναι ὁ Πρόεδρος Πρωτοδικῶν ἢ ὁ ὑπ' αὐτοῦ ὀριζόμενος Πρωτοδικῆς καὶ δὴ ἐν προκειμένῳ ἐκ τῶν ὑπηρετούντων ἐν τῇ ἑδρᾷ τοῦ Πρωτοδικείου, ὅπερ καὶ θὰ ἦτο κατὰ τὸν ἀρμόδιον διὰ τὴν ἐκδίκασιν τῆς προσφυγῆς. Τὸ Ἐφετεῖον κρίνει εἰς πρῶτον καὶ τελευταῖον βαθμὸν, μὴ ἐπιτρεπομένου τοῦ ἐνδίκου μέσου τῆς ἀναίρεσεως. Ἐπίσης θεσπίζεται ὅπως αἱ ἐκδιδόμεναι ἀποφάσεις τῶν Ἐπιτροπῶν Ἀπαλλοτριώσεων, καθ' ὧν δὲν ἠσκήθη ἐμπροθέσμως παρ' οἰουδήποτε τῶν ἑνδιαφερομένων ἢ κατὰ τὰ ἄνω προσφυγῆ, ἀποτελοῦν ὀριστικὸν τίτλον ἰδιοκτησίας μεταγραφτέον.

Διὰ τῶν παραγράφων 3 καὶ 4 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου ρυθμίζονται τὰ τῆς ἀσκήσεως τῆς προσφυγῆς ἐνώπιον τοῦ ὡς ἄνω δικαστηρίου, τὰ τοῦ καθορισμοῦ τῆς δικασίμου ὡς καὶ τὰ τῆς παρεμβάσεως παντὸς ἐχοντος ἔννομον συμφέρον.

Παράγραφος 5 : Διὰ τῆς παραγράφου ταύτης ὀρίζεται ὁ τρόπος καθ' ὃν διεξάγεται ἡ ἐνώπιον τοῦ Ἐφετείου διαδικασία ὡς καὶ ἡ ἐνώπιον αὐτοῦ θέσις τῶν ἀποδεικτικῶν μέσων, παρεχομένης πρὸς τοῦτο τῆς εὐχερείας ἐνεργείας αὐτοψίας ἢ πραγματογνωμοσύνης δσάκις τοῦτο κρίνεται ἀναγκαῖον. Πλέον τούτων, διὰ τῆς αὐτῆς παραγράφου, θεσπίζονται βραχεῖαι προθεσμίαι διὰ τὴν κρίσιν τῶν ἐνώπιον τοῦ δικαστηρίου τούτου ἀγομένων ὑποθέσεων.

Παράγραφος 6 : Διὰ τῆς παραγράφου ταύτης ὀρίζεται ὅτι τὸ Ἐφετεῖον ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς δύο (2) μῆνῶν ἀπὸ τῆς συζήτησεως τῆς ὑποθέσεως ἐκδώσῃ τὴν ἀπόφασίν του ἢ ὁποία εἶναι ὀριστικῆ. Ὁ ἐρήμην δικασθεὶς δύναται νὰ ἀσκήσῃ ἐντὸς ὀκταήμερου προθεσμίας ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἐρήμην ἀποφάσεως ἀνακοτὴν ἐρημοδικίας μόνον εἰς περιπτώσιν καθ' ἣν δὲν ἐκλητεύθη παντάπασι, προσηκόντως ἢ ἐμπροθέσμως. Ἐπὶ τοῦ προκειμένου ἐκδίδεται μία ἀπόφασις ἐπὶ τῆς ἀνακοτῆς καὶ τῆς οὐσίας τῆς ὑποθέσεως.

Παράγραφος 7 : Διὰ τῆς παραγράφου ταύτης ὀρίζεται ὅτι αἱ ἐκδιδόμεναι ὀριστικαὶ ἀποφάσεις τοῦ Ἐφετείου ἀποτελοῦν δεδικασμένον μόνον ὡς πρὸς τὸ κυρίως κριθὲν ζήτημα καὶ ὄχι πρὸς τὰ κριθέντα παρεπιπτόντως.

Ἄρθρον 3 : Διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου τούτου, δι' οὗ ἀντικαθίσταται τὸ ἄρθρον 5 τοῦ τροποποιουμένου Νομ. Δ/τος 130/1974, ὀρίζεται ἡ διοικητικὴ ἐκτέλεσις τῶν ἐκδοθεισῶν ἢ ἐκδιδομένων ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεων, διὰ τῶν ὁποίων ἀπορρίπτονται τὰ προβαλλόμενα δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν γαιῶν τῆς τέως λίμνης Κάρλας. Τοῦτο ὑπερηρεθῆ ἐκ λόγων κοινωνικῆς ἀνάγκης καὶ δημοσίου συμφέροντος, ἵνα καταστῇ δυνατὸν καὶ ἐγκατασταθοῦν ἐπὶ τῶν ἐκτάσεων τούτων, οἱ δικαιοῦμενοι γεωργικῆς ἀποκαταστάσεως ἀκτῆμονες καλλιεργηταὶ κάτοικοι τῶν ὁμόρων καὶ γειτονικῶν συνοικισμῶν. Ἐν ὄψει δὲ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος σχεδίου Νόμου, δι' ὧν προβλέπεται ἢ μέχρις ἐκτάσεως πενήκοντα (50) στρεμμάτων γεωργικῆ ἀποκατάστασις τῶν κατὰ τὰς διατάξεις ταύτας κατόχων, οἱ τινες δὲν ἤθελον ἀνεγνωρίσθαι τελικῶς ὡς κύριοι τῶν παρ' αὐτῶν κατεχομένων γαιῶν καὶ ἐκ τοῦ ὅτι αἱ ἀποφάσεις αὐταὶ

της 'Επιτροπής 'Απαλ/σεων εκτελούνται πρό της τελικής παρά του Δικαστηρίου κρίσεως των δικαιωμάτων των, λαμβάνεται μέριμνα όπως ή διοικητική εκτέλεσις τούτων χωρεί, ως προς τους κατόχους τούτους, διά την πέραν των 50 στρεμμάτων έκτασιν ή έφ' όσον κατέχουν ήσσονα των 50 στρεμμάτων μή χωρεί διοικητική εκτέλεσις. Η αυτή μέριμνα λαμβάνεται και διά τους μή υποβαλλόντας αίτησιν αναγνωρίσεως των δικαιωμάτων των, έφ' όσον εν τώ προσωπω των συντρέχουν άπασαι αι υπό των διατάξεων του άρθρου 1 του σχεδίου Νομ.Δ/τος όριζόμεναι προϋποθέσεις. Περαιτέρω προβλέπεται ή διά πρωτοκόλλου διοικητική απόβολή συντασσομένου εις εκτέλεσιν σχετικής απόφασεως του οικείου Διευθυντού Γεωργίας. Η εκτέλεσις του πρωτοκόλλου διοικητικής απόβολής, έπερ κοινοποιείται προς τον καθ' ού άπευθύνεται, δέν δύναται νά ανασταλή δι' οιασδήποτε όδοϋ, οϋδέ διά της καταθέσεως της κατά τας διατάξεις του υπό κρίσιν σχεδίου Νόμου προσφυγής εις τό οικειον 'Εφετεϊον. 'Επίσης όρίζεται ότι κατά του πρωτοκόλλου διοικητικής απόβολής οϋδέν ένδικον μέσον δύναται νά άσκηθῆ.

Διά της παραγράφου 2 αντιμετωπιζεται τό κάτωθι σοβαρώτατον θέμα :

Κατά την παρελθούσαν φθινοπωρινήν καλλιεργητικήν περίοδον σεβαστός αριθμός άκτημόνων καλλιεργητών κατοίκων των όμόρων και γειτονικών συνοικισμών της τέως λίμνης Κάρλας κατέλαβεν γαίας της λίμνης ταύτης άνεργόμενας εις 14.000 στρέμματα περίπου, κατεχομένας παρά των φερομένων ως ιδιοκτητών, καθ' όν χρόνον αι υποβληθεΐσαι αίτήσεις των — όσοι υπέβαλον τοιαύτας αίτήσεις — έκρίνοντο παρά των άρμοδίων 'Επιτροπών 'Απαλ/σεων Λ.ρίσης και Βόλου. Τας γαίας ταύτας έκαλλιέργησαν και έσπειραν διά δημοτριακών. 'Επικειμένης ήδη της συγκομιδής της ήρτημένης έσοδείας, ύφίσταται σοβαρώτατος κίνδυνος δημιουργίας προστριβών μεταξύ των φερομένων ως ιδιοκτητών, κατοχών των εκτάσεων τούτων, οτινες θα αντιδράσουν εις πάσαν ένέργειαν συγκομιδής της ήρτημένης έσοδείας παρά των άκτημόνων, καθ' όσον τά δικαιώματά των δέν έκρίθησαν τελικώς παρά του Δικαστηρίου και των άκτημόνων καλλιεργητών καθ' όσον οϋτοι έκαλλιέργησαν και έσπειραν τας εκτάσεις ταύτας και αι μέχρι σήμεραν εκδοθεΐσαι αποφάσεις των οικείων ως άνω 'Επιτροπών 'Απαλ/σεων είναι άπορριπτικάι των επικαλουμένων δικαιωμάτων κυριότητος. 'Εν ύψει των ως άνω δημιουργηθεισών ιδιαιτέρων περιστάσεων, έξ ών άπειλείται ή δημοσία τάξις, έμπιπτουσών καθ' ήμās, εις τά υπό των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 18 του Συντάγματος όριζόμενα, θεσπίζεται όπως ή ήρτημένη έσοδεία των ως άνω εκτάσεων, καλλιεργηθεισών αυθαιρέτως παρ' οιοϋδήποτε τρίτου μή κατέχοντος μέχρι της δημοσιεύσεως του Ν.Δ. 130/1974, συγκομισθῆ παρά του Δημοσίου, τό δε ποσόν της αξίας αυτης παρακατατεθῆ εις τό Ταμειον Παρακαταθηκών και Δανείων και αποδοθῆ έν καιρώ εις τον κατά την διαδικασίαν του παρόντος σχεδίου Νόμου αναγνωρισθόσμενον δικαιούχον ή τον αποκαταστατέον κατά τας διατάξεις του άρθρου 1 του παρόντος Σχεδίου, μετά την άφαίρεσιν άπασών των δαπανών καλλιεργείας, σποράς, συγκομιδής κ.λπ. 'Ο προσδιορισμός του άποδοτέου τιμήματος θεσπίζεται όπως γίνη βάσει του μέσου όρου άποδόσεως των αυθαιρέτως καλλιεργηθεισών εκτάσεων. Τό τυχόν άπομέμον άδιάθετον ύπόλοιπον αποδίδεται εις τό Δημόσιον. Τονίζεται ότι τό μέτρον τουτο άφορᾷ τας κατά τά άνωτέρω καταληφθεισας και σπαρείσας παρά των ως ειρηται άκτημόνων εκτάσεις.

\*Άρθρον 4 : Προς άποφυγήν διαιωνίσεως των έκκρεμοτήτων επί του ιδιοκτησιακού των γαιών της τέως λίμνης Κάρλας, και εκ λόγων κοινωνικής ανάγκης και δημοσίου συμφέροντος, προεβλέφθη, διά των διατάξεων του προηγούμενου άρθρου, ή εκτέλεσις των αποφάσεων της 'Επιτροπής

'Απαλλοτριώσεων διά των όποιων άπερρίφθησαν σχετικαί αίτήσεις διεκδικούντων κυριότητα επί τμημάτων των έν λόγω γαιών, ως και ή διοικητική άποβολή τούτων. 'Εν ύψει τούτου έκρίθη αναγκαϊον όπως διά των διατάξεων του παρόντος άρθρου αντιμετωπισθούν αι περιπτώσεις εκείναι δι' άς, ένδεχομένως, ήθελον αναγνωρισθῆ κύριοι δι' άμετακλήτων δικαστικών αποφάσεων των, έξ ών άπεβλήθησαν, εκτάσεων οι ως άνω διεκδικούντες. Προς τούτο όρίζεται ότι αι οϋτως αναγνωρισθόσμεναι γαϊαι απαλλοτριούνται λόγω δημοσίας ώφελείας προς αποκατάστασιν άκτημόνων καλλιεργητών, διά κοινής αποφάσεως των 'Υπουργών Γεωργίας και Οικονομικών, άπιφυλασσομένων των όρισμών του άρθρου 18 παραγρ. 2B του Ν.Δ. 2185/52 άπερι αναγκαστικής άπαλ/σεως κτημάτων προς αποκατάστασιν άκτημόνων καλλιεργητών και κτηνοτρόφων».

Διά την εφαρμογήν δε των διατάξεων τούτων επί συνιδιοκτησίας άπαντες οι συνιδιοκτήται λογίζονται συλλήβδην ως εις ιδιοκτήτης.

\*Άρθρον 5. Αι διατάξεις του παρόντος άρθρου είναι μεταβατικαί, αναφέρονται δε εις τας υποθέσεις εκείνας αι όποιαί έκρίθησαν βάσει του διά του παρόντος τροποποιουμένου Νομ. Δ/τος και έξεδόθησαν αι σχετικαί αποφάσεις της άρμοδιας 'Επιτροπής 'Απαλλοτριώσεων. 'Ωσαύτως όρίζεται ότι, και διά τας κριθείσας ως άνω υποθέσεις εφαρμόζεται ή διά του υπό κρίσιν σχεδίου Νόμου θεσπιζομένη διαδικασία, άρχομένων των σχετικών προθεσμιών άσκήσεως προσφυγής από της δημοσιεύσεως του παρόντος. 'Εκκρεμούσαι προσφυγαί εις τό Πολυμελές Πρωτοδικειον κατά των ως άνω αποφάσεων των 'Επιτροπών 'Απαλλοτριώσεων, διά τας οποιας δέν έδημοσιεύθη όριστική άπόφασις μέχρι της Ισχύος του παρόντος σχεδίου Νόμου και δι' ήν άπόφασιν έξακολουθεΐ Ισχύουσα ή διάταξις του άρθρου 4 του Ν.Δ. 130/1974, παραέμπονται προς εκδίκασιν εις τό κατά τόπον άρμόδιον 'Εφετεϊον, εφαρμόζομένων και ως προς ταύτας των διατάξεων του άρθρου 2 του παρόντος σχεδίου Νόμου.

\*Άρθρον 6. Αι εκτάσεις αι προκύψασαι εκ της άποστραγγίσεως της τέως λίμνης Κάρλας, από δεκαετίας και πλέον παρχωρούνται επί καταβολή μισθώματος, δι' άποφάσεως της οικείας Διευθύνσεως Γεωργίας, έγκρινομένης υπό του άρμοδίου Νομάρχου, εις άκτήμονας καλλιεργητάς κατοίκους των παρακαρλίων Συνοικισμών προς προσωρινήν καλλίεργειαν. 'Επειδή ήμφεσβητήθη έν τὰ όφειλόμενα μισθώματα διά τας ως άνω παρχωρήσεις έδει νά καταβληθούν ύπερ του Δημοσίου ή του Εϊδικου Ταμείου 'Εποικισμού ύπερ του όποίου και έβεβαιώθησαν ταϋτα, προς άρσιν πάσης άμφισβητήσεως έκρίθη σκόπιμος ή θέσπισις του παρόντος άρθρου διά των διατάξεων του όποιου προβλέπονται όπως τὰ όφειλόμενα μισθώματα διά τας γενομένας παρχωρήσεις καθ' οιοϋδήποτε τρόπον (ύπ' αριθ. 91040/1945 άπόφασις, άρθρον 40 Κώδικος 'Αποστραγγιζομένων γαιών) καταβάλλονται ύπερ του Εϊδικου Ταμείου 'Εποικισμού, ο τρόπος δε της καταβολής τούτων θα καθορισθῆ διά κοινής αποφάσεως των 'Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας.

\*Άρθρον 7. Διά του άρθρου τούτου καταργείται διάταξις του τροποποιουμένου Ν.Δ. 130/1974 εκ του λόγου ότι τό θέμα εις ό αναφέρεται αυτη ρυθμίζεται διά του άρθρου 4 του παρόντος υπό ψήφισιν σχεδίου Νόμου.

'Εν 'Αθήναις τῆ 10 Μαΐου 1976

Οί 'Υπουργοί

Διχαιοσύνης Οικονομικών  
 Κ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ Ε. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ  
 Γεωργίας  
 ΙΠΠ. ΙΟΥΔΑΝΟΓΛΟΥ

### ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΑΜΕΝΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τού Ν.Δ. 130/1944 «περί ρυθμίσεως θεμάτων άποστραγγισθεισών γαιών λίμνης Βοϊετιδος».

#### \*Άρθρον 2.

Αύθαίρετοι κάτοχοι μικροεκτάσεων.

Ός άκτήμονες καλλιεργηταί θεωρούνται και οι αύθαίρετως κατέχοντες έκτάσεις μέχρι 50 στρεμμάτων, οίτινες άποκαθίστανται κατά τās διατάξεις του άρθρου 39 του ίδιου ώς άνω Κώδικος.

#### \*Άρθρον 4.

Έκδικασεις αίτήσεων.

1. Περί τής κυριότητος τών κατά τó άρθρον 3 του παρόντος διεκδικουμένων έκτάσεων αποφάνεται ή κατά τó άρθρον 71 του Άγροτικού Κώδικος Έπιτροπή Άπαλλοτριώσεων, εις ήν συμμετέχουν ώς μέλη αύτης μετά ψήφου ó άρμόδιος Οικονομικός Έφορος και εις Τοπογράφος, όριζόμενος υπό του Υπουργού Γεωργίας. Εις τήν Έπιτροπήν δύναται νά μετάσχη ώς εισηγητής άνευ ψήφου και υπάλληλος τής Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας, όριζόμενος υπό του Υπουργού Γεωργίας. Η Έπιτροπή αύτη, κρίνουσα κατά τήν δικδικασίαν του άρθρου 72 του Άγροτικού Κώδικος, καθορίζει έκακριβώς τóσον τούς ιδιοκτήτας, όσον και τήν έσωθεν τής διοργανμής τής άνωτάτης ή τής κατώτάτης στάθμης κειμένην ιδιοκτησίαν των, σαφώς προσδιορίζουσα τά όρια ταύτης. Η άπόφασις τής Έπιτροπής Άπαλλοτριώσεων κοινοποιείται εις τούς ενδιαφερομένους και τόν Οικονομικόν Έφορον κατά τās διατάξεις του άρθρου 122 του Κώδικος τής Πολιτικής Δικονομίας.

2. Κατά τής άποφάσεως τής κατά τήν προηγουμένην παράγραφον Έπιτροπής Άπαλλοτριώσεων, δύναται τóσον τó Δημόσιον όσον και οι ενδιαφερόμενοι νά άσκήσουν προσφυγήν, ενώπιον του άρμοδίου κατά τόπον Πολυμελούς Πρωτοδικείου, εντός προθεσμίας τριών μηνών από τής κοινοποίησεως τής άποφάσεως. Άπράκτου παρερχομένης τής άνωτέρω τασσεμέ-

νης προθεσμίας, ή άπόφασις καθίσταται όριστική και τεκμαίρεται άκινήτως ή κατά νόμον ύπαρξις ή άνυπαρξία του δια τούτης κριθέντος δικαιώματος, του καθ' ού ή άπόφασις άποβαλλομένου κατά τά έν άρθρω 5 του παρόντος όριζόμενα.

3. Η ύποβληθείσα κατά τήν ήγουμένην παράγραφον προσφυγή δικάζεται υπό του Πολυμελούς Πρωτοδικείου κατά τās διατάξεις περί έκουσίας δικαιοδοσίας του Κώδικος Πολιτικής Δικονομίας. Η άπόφασις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου δέν ύπόκειται εις τó ένδίκον μέσον τής έφέσεως.

#### \*Άρθρον 5.

Διοικητική άποβολή — Ποιναί.

1. Οι άνευ δικαιώματος άγερρόντος εκ τής έφαρμογής τών έν άρθρω 4 του παρόντος όριζόμενων καλλιεργούντες έκτάσεις εκ τών άποστραγγισθεισών γαιών τής λίμνης Κάρλας ώς και οι μη ύποβαλόντες έμπροθέσμω τās αίτήσεις των κατά τά έν παραγράφω 1 του άρθρου 3 του παρόντος όριζόμενα, αποβάλλονται διοικητικώς δύναμι άποφάσεως του Διευθυντού Γεωργίας, συντασσόμενου σχετικού πρωτοκόλλου διοικητικής άποβολής, όπερ κοινοποιείται πρòς τόν καθ' ού άπειθύνεται και ούτινος ή εκτέλεσις δέν δύναται νά άνασταλή δι' οιασδήποτε όδου. Κατά του πρωτοκόλλου διοικητικής άποβολής ούδέν χωρεί ένδίκον μέσον.

2. Πās φέρων άντίστασιν έν τή εκτέλεσει του ώς άνω πρωτοκόλλου διοικητικής άποβολής ή μη συμμορφώμενος πρòς τούτο, τιμωρείται, κατά τās περι άντιστάσεως ή άπειθείας διατάξεις του Ποινικού Κώδικος.

### ΚΑΤΑΡΤΟΥΜΕΝΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

#### \*Άρθρον 3 παράγρ. 1 έδ. 3.

Εις ήν περίπτωσην άναγνωρισθούν δικαιώματα κυριότητος επί τμημάτων τών ώς άνω έκτάσεων δια τελεσιδίκων άποφάσεων τών τακτικών πολιτικών δικαστηρίων, τά τμήματα ταύτα κηρύσσονται άπαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ώφελείας πρòς άποκατάστασιν άκτημόνων καλλιεργητών δια κοινής άποφάσεως τών Υπουργών Γεωργίας και Οικονομικών.